



Contrat Nestenn

416 000 €

Maison individuel de 7 pièces à Mery Sur Oise

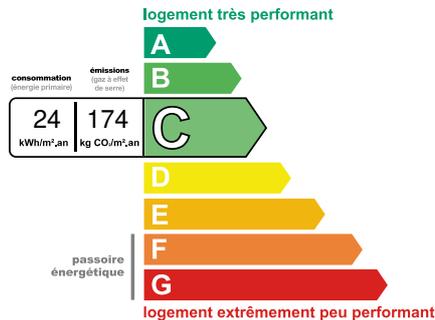
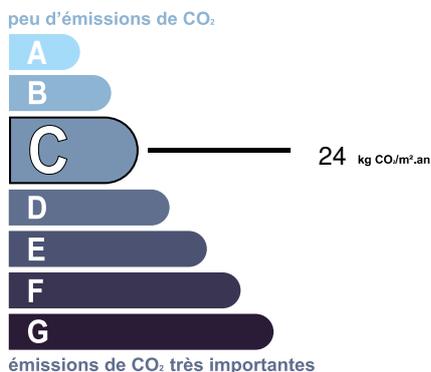
01 34 18 20 20

Nestenn Bessancourt  
7 Avenue De Paris  
95550 Bessancourt

## N° Mandat : 7485 / Réf : 7485

Exclusivité Nestenn - Maison individuelle d'une surface totale de 120 m<sup>2</sup> avec un garage de 16 m<sup>2</sup> environ et 8m<sup>2</sup> de mezzanine + 1 place de parking, située dans un secteur calme et recherché, proche des transports, des accès autoroutier, des écoles et de quelques commerces. Vous découvrirez au Rez-De-Chaussée : Entrée avec placard sous escalier, wc, séjour double et cuisine ouverte donnant sur une jolie terrasse sous pergola. Au 1er étage : Palier avec placard de rangement, 3 chambres, bureau en enfilade donnant accès à l'étage supérieur, salle d'eau avec wc complètement rénovée. Au 2eme étage : 2 autres chambres Cette belle maison entretenue vous inspirera toute confiance avec ses très belles prestations telles que l'ensemble des volets en aluminium ainsi que la pergola, les huisseries des portes/fenêtres récemment changées et les fenêtres PVC double vitrage, le tout dans un cadre privilégié. A venir découvrir sans attendre !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur